

# VILLA CAPUCINE

93 300 AUBERVILLIERS  
145 rue Hélène Cochenne

Maîtrise d'Ouvrage:  
SCCV Hélène Cochenne

Promotion:  
**VALOPTIM**  
5-7 Bd Edgar Quinet, 92700 Colombes

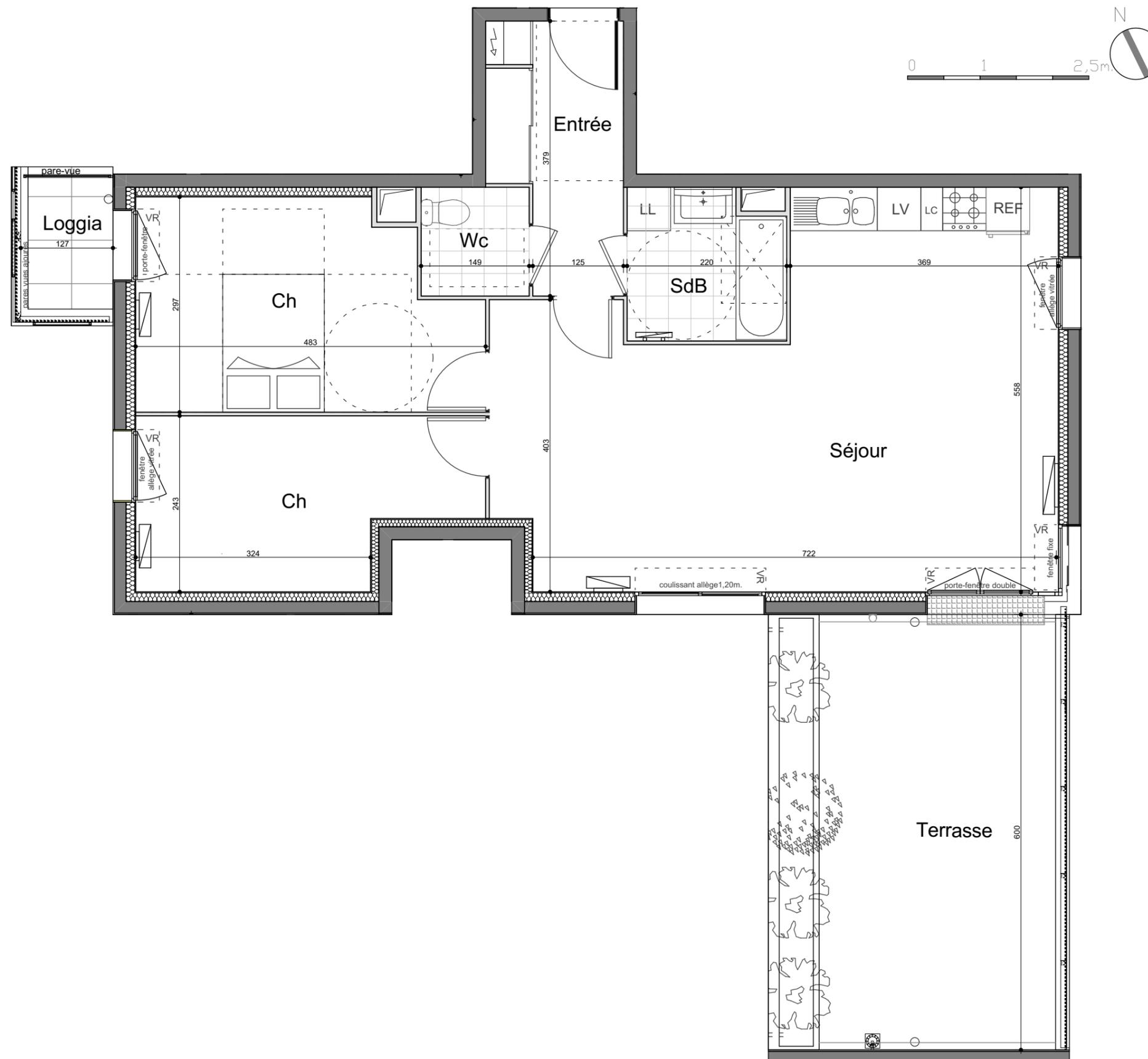


Commercialisation:  
**LE PARIS DE L'IMMOBILIER**  
5-7 Bd Edgar Quinet, 92700 Colombes

Appartement T3  
A-11  
Bâtiment A - 1er Etage

## TABLEAU DES SURFACES

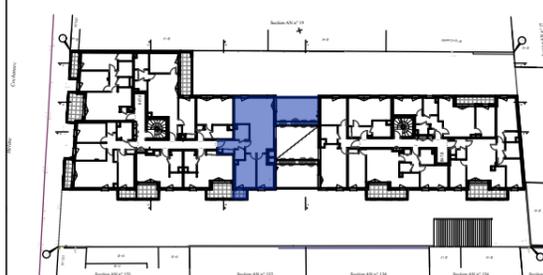
Séjour/Cuisine	35,28 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13,16 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10,10 m <sup>2</sup>
Salle de bain	4,38 m <sup>2</sup>
WC	2,23 m <sup>2</sup>
Entrée / Dégagement	5,77 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>70,92 m<sup>2</sup></b>
Terrasse Sud	19,62 m <sup>2</sup>
Loggia Ouest	2,33 m <sup>2</sup>



Ce plan peut subir des modifications pour des impératifs de construction, de commercialisation, d'administration ou d'amélioration. Les cotes, les surfaces et les positions des éléments d'équipement sont données sous réserve d'adaptations techniques et des tolérances de construction. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs ne sont pas systématiquement figurés. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art. 4.1)

**Légende:**

	Soffite (HSFP:2,20m.)	LV Lave Vaisselle		Tableau Electrique
VR	Volet roulant	Ref Réfrigérateur		Radiateur
Pl.	Placard	LL Lave linge		



Date: 08 juin 2021