



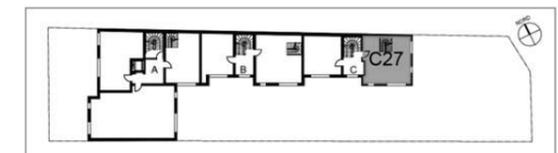
RÉSIDENCE SORITA

16 logements  
47 rue de Vincennes  
93 100 MONTREUIL

HALL C  
Logement n°C27 duplex  
5 pièces - 2ème étage



SURFACES HABITABLES	
R+2-Entrée / Dgt	4,20 m <sup>2</sup>
R+2-Salle d'eau	3,50 m <sup>2</sup>
R+2-Chambre 2	9,25 m <sup>2</sup>
R+2-Chambre 3	10,70 m <sup>2</sup>
R+2-Chambre 4	9,30 m <sup>2</sup>
R+2 TOTAL HABITABLE	36,95 m <sup>2</sup>
<b>DUPLEX TOTAL HABITABLE</b>	<b>88,35 m<sup>2</sup></b>
R+3 Terrasse	29,95 m <sup>2</sup>
<b>DUPLEX TOTAL SURFACE PRIVATIVE</b>	<b>118,30 m<sup>2</sup></b>

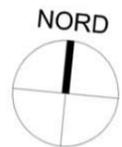


Légende

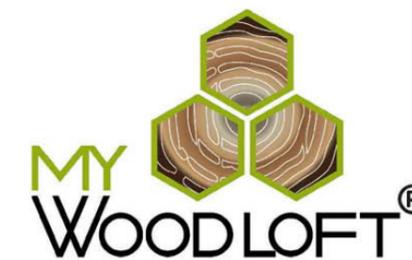
Emplacement es équipements de la cuisine:

Ev. Evier	Cu. Cuisson
LL Lave-linge	Réf. Réfrigérateur
LV Lave-vaisselle	TS Tri sélectif
* Implantation sous l'évier	LC Linéaire complémentaire
AV Allège vitrée	TE Tableau électrique
VR Volet roulant	GC Garde-corps
Faux-plafond	PF Porte fenêtre
Corps de chauffe mural	FE Fenêtre
Sèche-serviette	FF Fenêtre fixe
Robinet de puisage	VR Volet roulant
	VP Volet pliant
	PI Placard





VALOPTIM

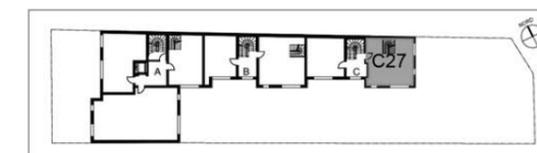


RÉSIDENCE SORITA

16 logements  
47 rue de Vincennes  
93 100 MONTREUIL

HALL C  
Logement n°C27 duplex  
5 pièces - 2ème étage

SURFACES HABITABLES	
R+2-Entrée / Dgt	4,20 m <sup>2</sup>
R+2-Salle d'eau	3,50 m <sup>2</sup>
R+2-Chambre 2	9,25 m <sup>2</sup>
R+2-Chambre 3	10,70 m <sup>2</sup>
R+2-Chambre 4	9,30 m <sup>2</sup>
<b>R+2 TOTAL HABITABLE</b>	<b>36,95 m<sup>2</sup></b>
<b>DUPLEX TOTAL HABITABLE</b>	<b>88,35 m<sup>2</sup></b>
R+3 Terrasse	29,95 m <sup>2</sup>
<b>DUPLEX TOTAL SURFACE PRIVATIVE</b>	<b>118,30 m<sup>2</sup></b>



"Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libre, que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs de seuils ou allèges indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires, de cuisine et de mobilier ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Le nombre, la taille et l'emplacement des corps de chauffe sont donnés à titre indicatif et seront précisés après l'étude thermique."

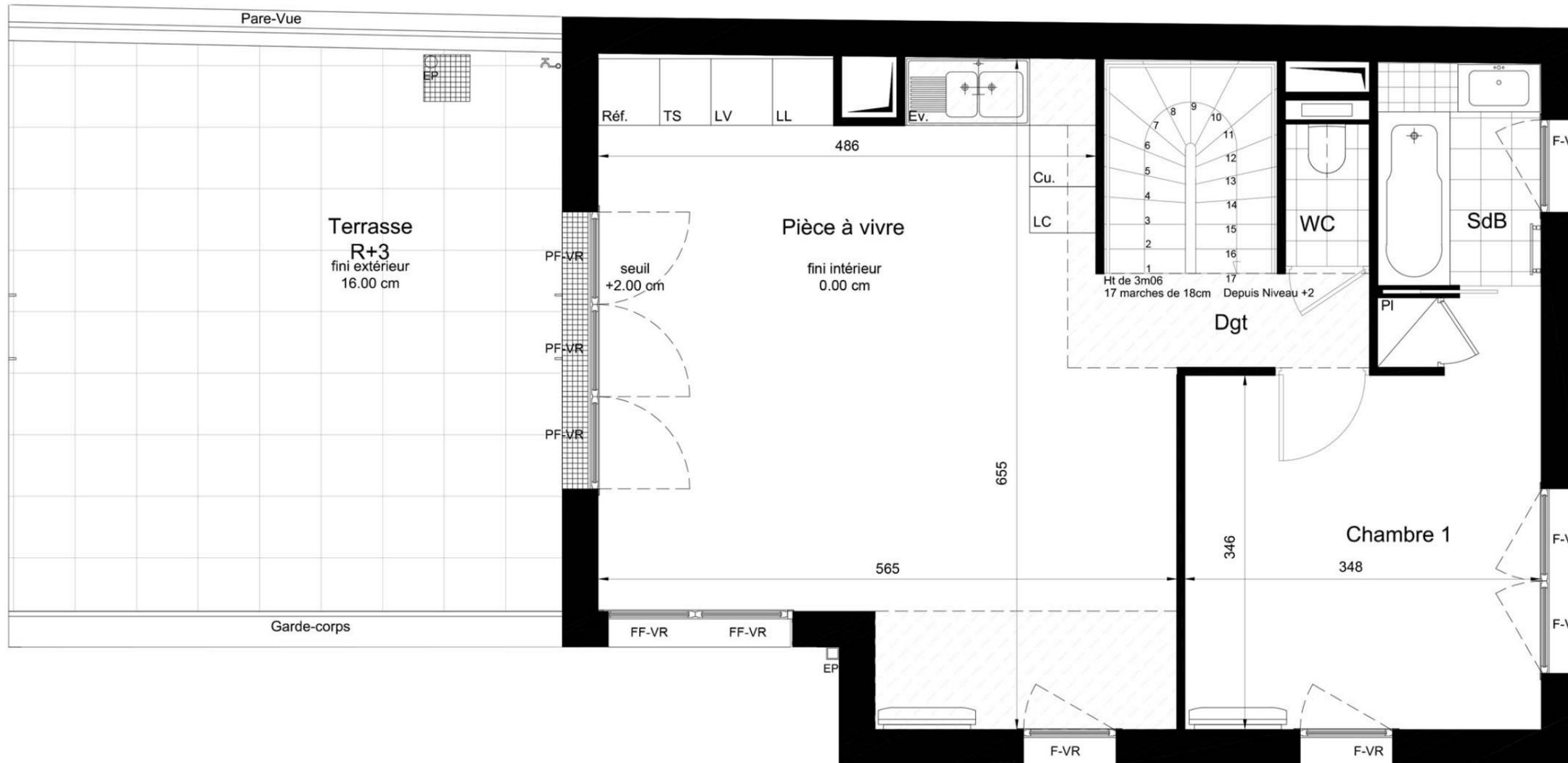




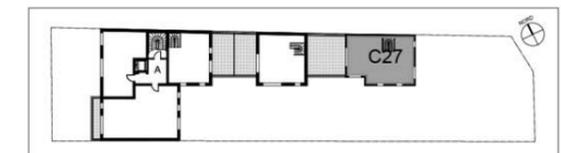
RÉSIDENCE SORITA

16 logements  
47 rue de Vincennes  
93 100 MONTREUIL

HALL C  
Logement n°C27 duplex  
5 pièces -3ème étage



SURFACES HABITABLES	
R+3-Chambre 1	13,30 m <sup>2</sup>
R+3- Pièce à vivre	31,10 m <sup>2</sup>
R+3- Dégagement	2,45 m <sup>2</sup>
R+3-Salle de bain	3,50 m <sup>2</sup>
R+3-Wc	1,15 m <sup>2</sup>
<b>R+3 TOTAL HABITABLE</b>	<b>51.50 m<sup>2</sup></b>
<b>DUPLEX TOTAL HABITABLE</b>	<b>88.35 m<sup>2</sup></b>
R+3 Terrasse	29,95 m <sup>2</sup>
<b>R+3 TOTAL SURFACE PRIVATIVE</b>	<b>81.45 m<sup>2</sup></b>
<b>DUPLEX TOTAL SURFACE PRIVATIVE</b>	<b>118.30 m<sup>2</sup></b>

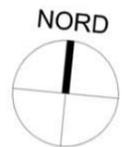


Légende

Emplacement es équipements de la cuisine:

Ev.	Evier	Cu.	Cuisson
LL	Lave-linge	Réf.	Réfrigérateur
LV	Lave-vaisselle	TS	Tri sélectif
*	Implantation sous l'évier	LC	Linéaire complémentaire
AV	Allège vitrée	TE	Tableau électrique
VR	Volet roulant	GC	Garde-corps
		PF	Porte fenêtre
		FE	Fenêtre
		FF	Fenêtre fixe
		VR	Volet roulant
		VP	Volet pliant
		PI	Placard





VALOPTIM

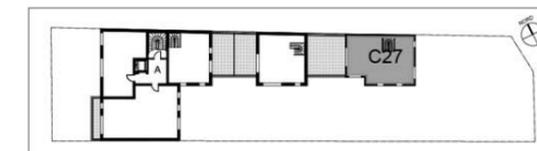


RÉSIDENCE SORITA

16 logements  
47 rue de Vincennes  
93 100 MONTREUIL

HALL C  
Logement n°C27 duplex  
5 pièces -3ème étage

SURFACES HABITABLES		
R+3-Chambre 1	13,30	m <sup>2</sup>
R+3- Pièce à vivre	31,10	m <sup>2</sup>
R+3- Dégagement	2,45	m <sup>2</sup>
R+3-Salle de bain	3,50	m <sup>2</sup>
R+3-Wc	1,15	m <sup>2</sup>
<b>R+3 TOTAL HABITABLE</b>	<b>51.50</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
<b>DUPLEX TOTAL HABITABLE</b>	<b>88.35</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
R+3 Terrasse	29,95	m <sup>2</sup>
<b>R+3 TOTAL SURFACE PRIVATIVE</b>	<b>81.45</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
<b>DUPLEX TOTAL SURFACE PRIVATIVE</b>	<b>118.30</b>	<b>m<sup>2</sup></b>



"Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libre, que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs de seuils ou allèges indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires, de cuisine et de mobilier ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Le nombre, la taille et l'emplacement des corps de chauffe sont donnés à titre indicatif et seront précisés après l'étude thermique."



Date 09/05/2019 Indice : 0